

Por. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		účetní hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle znaleckého posudku				
				typ nemovitosti	parcelské číslo		výměra m ² pozemků	uzavřena dle	Kč/rok bez DPH	cena podle předpisu o oceňování	cena s l. 11 zaokrouhlená podle předpisu o oceňování	obvyklá (tržní)	navržená kupní cena bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
21S1016/07	Vitkov		veřejná soutěž	objekt bez čp/če	na 550	63 786,00 Kč				642 526,83 Kč			
	Vitkov			venkovní rampa I.	na 550	0,00 Kč				6 836,73 Kč			
	Morevskostezský 184			venkovní rampa II.	na 550	70 948,00 Kč				202 333,30 Kč			
				venkovní rampa III.	na 3243/4	0,00 Kč				46 856,13 Kč			
				venkovní osvětlení		0,00 Kč				2 509,42 Kč			
				žumpa		0,00 Kč				3 823,87 Kč			
				zpevněná plocha		0,00 Kč				151 091,55 Kč			
				oplocení I.		0,00 Kč				1 960,19 Kč			
				oplocení II.		0,00 Kč				2 403,91 Kč			
				plotová vrata		0,00 Kč				393,48 Kč			
				plotová vrátka		0,00 Kč				154,20 Kč			
				železniční svršek		0,00 Kč				160 753,48 Kč			
				železniční spodek		0,00 Kč				81 932,67 Kč			
				pozemek	550	80 500,00 Kč				285 730,48 Kč			
				pozemek	3244/3	713	2 139,00 Kč			253 076,57 Kč			
				pozemek	3243/4	753	2 259,00 Kč			573 072,61 Kč			
				celkem:		2 271	219 632,00 Kč			2 415 454,42 Kč		2 415 450,00 Kč	1 100 000,00 Kč
												1 300 000,00 Kč	

Soubor nemovitých věcí se nachází na okraji železniční stanice Vitkov, na trati Budišov nad Budišovkou - Suchdol nad Odrou, v zastavěném území města Vitkova. Navazuje na veřejnou komunikaci. Soubor tvoří pozemek p.č. 550, jehož součástí jsou dvě venkovní rampy, venkovní osvětlení, oplocení a sklad bez čp/če - doprava včetně příslušenství k budově (nefunkční vodovodní přípojka a žumpa) a dále související pozemky oddělené geometrickým plánem č. 2502-29/2009 od pozemků p.č. 3243 a p.č. 3244, t.j. p.č. 3244/3 se zpevněným povrchem a p.č. 3243/4 včetně staveb železničního svršku a spodka (2 koleji podjí rampy). Obě koleje byly Oznamováním č.j. 22864/2012-OZŘP prohlášeny za postdatelné, proto je nebude možné v budoucnu využívat pro drážní dopravu. Nabyvatel bude povinen opatřit obě koleje zarážedly dle platného vzorového listu. Před odprodáním SZDC provede odpojení od drážní elektrosítě a budova bude připojena do sítě ČEZu, přičemž náklady na tuto úpravu jsou zahrnuty v navržené kupní ceně. V místě není kanalizace. Vlastní zděné budova z roku 1962 má jedno nadzemní podlaží, je krytá sklonitou osinkocementovou střechou, je a byla užívána jako sklad. Nyní je dlouhodobě bez využití, provádí se pouze zabezpečení proti vniknutí cizích osob, čemuž odpovídá špatný technický stav. Z hlediska územního plánu jsou pozemky zahrnuty do zóny "UVP - zóny průmyslové výroby".

Nabývací tituly: výpis z Pozemkové knihy, seznam li pro katastrální území Vitkov, stavby - vlastní výstavba dráhy

31S006624/10	Lužná u Rekovnika Lužná Středočeský 384	veřejná soutěž	1851	235	8 225,00 Kč					25 298,00 Kč			
		pozemek								29 475,00 Kč			
		trvalé porosty											
		celkem		235	8 225,00 Kč					54 773,00 Kč		54 770,00 Kč	25 300,00 Kč
													55 000,00 Kč

Pozemek se nachází vlevo železniční tratě Praha-Bubny - Chomutov, v ochranném pásmu dráhy, naproti budově nádraží žst. Lužná u Rekovnika, při ulici 9. května v restaurace Lebeda. Jedná se o čtvercový pozemek rovinného charakteru bez oplocení, nezastavěný, na kterém se nachází travní porost a 3 vzrostlé listnaté stromy. Pozemek slouží jako veřejné prostranství mezi ulicemi 9. května a restaurací Lebeda. Přístup je z veřejné komunikace. Dle vyjádření obce Lužná je pozemek z hlediska územního plánu zařazen jako plocha občanského vybavení - komerční zařízení (má a střední).

Nabývací tituly: Železniční kniha, definiční vložka Z.6. pro Buštěhradskou dráhu pro katastrální obec Lužná od roku 1924.

celkem										2 863 690,00 Kč		1 568 814,00 Kč	1 840 000,00 Kč
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	-----------------	-----------------

Přehled žádostí o převod nepotřebného majetku předložených k udělení souhlasu vlády dle § 20 odst.4 zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní cesty a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů CELEK č. 45 - část B (veřejný zájem)

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		výměra m ² pozemků	účetní hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle zmlouvkého posudku			
				typ nemovitosti	parcela číslo			uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	11 cena podle předpisu o oceňování	12 cena s l.1 zaokrouhlená podle předpisu o oceňování	13 obvyklá (tržní)	14 navržená kupní cena bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
418749/10		Nejdek Nejdek Karlovský 3989	Město Nejdek náměstí Karla IV. 239 362 21 Nejdek IČO: 00254801	pozemek	1374/20	574	1 915,00 Kč			39 873,36 Kč			
				celkem		574	1 915,00 Kč			39 873,36 Kč		39 873,00 Kč	42 000,00 Kč

Pozemek se nachází ve městě Nejdek, v sousedství ulice Dukelská, v ochranném pásmu dráhy. Prodávány pozemek se způsobem využití ostatní plocha, neplochá půda, je jediným přístupovým místem pro řadové garáže na pozemcích p.č. st. 2402 až 2417 v k.ú. Nejdek. Pozemek je přístupný z pozemku p.č. 3162/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, který je ve vlastnictví Města Nejdek. Prodejem pozemku městu dojde k vytvoření veřejné komunikace pro přístup k výše uvedeným garážím, což je ve veřejném zájmu. Dle územního plánu města Nejdek se pozemek nachází v zastavěném obytném území v lokalitě 016 Dolní Bernov, prodej je v souladu se schváleným plánem Města Nejdek.

Nabyvací tituly: Železniční kniha, vložka č. 71, pro katastrální obec Nejdek.

51826449/13		Otvovice	Obec Otvovice	pozemek	1130	126	1 268,00 Kč	30.5.2013	9 060,00 Kč	8 976,24 Kč			
			Otvovice 34	pozemek	885/24	337	1 415,00 Kč			24 007,88 Kč			
			273 27 Otvovice	věcné břemeno D						-10 000,00 Kč			
			IČO: 00234745	celkem		463	2 683,00 Kč		9 060,00 Kč	22 984,12 Kč		22 980,00 Kč	47 500,00 Kč

Pozemky se nacházejí vlevo železniční tratě Kladno - Kralupy nad Vltavou, v obci Otvovice. Původní parcelní číslo st. 125 bylo po provedené demolicí zchátralého strážního domku přechíslováno a pozemek je nyní v KN evidován s parcelním číslem 1130 - ostatní plocha, jiná plocha. Pozemek p.č. 885/24 byl oddělen z původního pozemku p.č. 885/20 geometrickým plánem č. 540-84/2013. S kupní smlouvou bude zřízena pozemková služebnost inženýrské sítě (sdělovací a zabezpečovací kabely) na části pozemku 885/20 v rozsahu dle GP (věcné břemeno D). Pozemky jsou přístupné z veřejné komunikace. Obec hodlá pozemky využít k vybudování nové cyklostezky. Z hlediska územního plánu se pozemky nacházejí v ploše dopravní infrastruktury (plochy železnice) a je zde plánována veřejně-prospěšná stavba - VPS1 - veřejná komunikace. Obec má pozemky pronajaty.

Nabyvací tituly: Výpis ze železniční knihy, definiční vložka Z.6, pro Buštěhradskou dráhu, pro katastrální obec Otvovice, od roku 1924.

6184223/13		Horní Suchá	Obec Horní Suchá	pozemek	1538/11	184	9 751,00 Kč			30 404,20 Kč	30 400,00 Kč	30 070,00 Kč	
			Sportovní 2/3	služebnost						-3 000,00 Kč	-3 000,00 Kč	-3 000,00 Kč	
			735 35 Horní Suchá							27 404,20 Kč	27 400,00 Kč	27 070,00 Kč	44 000,00 Kč
			IČO: 00575917	celkem		184	9 751,00 Kč						

Pozemek je situován v těsné blízkosti železniční zastávky Horní Suchá, je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace. Ze všech stran je obklopen pozemky ve vlastnictví žadatele a je zastavěn pozemní komunikací (ulice Brigádnická) rovněž ve vlastnictví žadatele. Jedná se o prodej ve veřejném zájmu - ojde ke sjednocení vlastnictví stavby tělesa komunikace a pozemku do vlastnictví žadatele. V pozemku je umístěn dálkový sdělovací kabel, v kupní smlouvě bude sjednána služebnost inženýrské sítě v prospěch SZDC, v rozsahu dle geometrického plánu č. 2155-38/2013. Z hlediska územního plánu se pozemek nachází v zóně individuálního bydlení, v ploše silnice a komunikace.

Nabyvací tituly: Jedná se o majetek státní (Československý státní - správa železniční) podle výpisu z Pozemkové knihy - křihovnické vložky č. 104 a 476 a Směnné smlouvy č.j. RI 194/66 z r. 1966.

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		účetní hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle znaleckého posudku				
				typ nemovitosti	parcela číslo		výměra m ² pozemků	uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena podle předpisu o oceňování	cena s I/11 zaokrouhlená podle předpisu o oceňování	obvyklá (tržní)	navržená kupní cena bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
7	S12204/13	Dolní Hranice Pomezí nad Ohří Karlovarský 11	Obec Pomezí nad Ohří Pomezí nad Ohří 13 350 02 Cheb IČO: 00572730	pozemek pozemek	411/2 428	213 787	5 938,00 Kč 1 995,00 Kč	15.7.1998	4 260,00 Kč	13 252,00 Kč 70 263,40 Kč			
				celkem		1000	7 933,00 Kč		4 260,00 Kč	83 515,40 Kč	83 520,00 Kč	58 000,00 Kč	67 000,00 Kč

Prodávané pozemky jsou situovány v samostatné stavebně nesrostlé části obce (Dolní Hranice), která se nachází necelý 1 km od jihovýchodního okraje Pomezí nad Ohří. Pozemek p.č. 411/2 je umístěn u severního okraje zástavby a severně od železniční trati Cheb - Slavkov. Na pozemku se nachází zpevněná místní komunikace - sjezdka pro pěší. Pozemek p.č. 428 se nachází v jižní části v zástavbě rodinných domů. Na pozemku se nachází převážně místní nepevněná komunikace pro příjezd k rodinným domům v dotčené části zástavby obce. Pozemek p.č. 428 je dotčen věcným břemenem zřízení a provozování vedení nízkého napětí pro ČEZ Distribuce, a.s., které snižuje cenu pozemku minimálním způsobem a ve znaleckém posudku proto není oceněno. Komunikace na obou pozemcích jsou ve vlastnictví žadatele. Pozemek p.č. 411/2 je pronajatý žadateli. Podle územního plánu se pozemek p.č. 411/2 nachází u okraje zastavěného území a je zahrnut v územní s funkčním využitím zeleně a pozemek p.č. 428 se nachází v zastavěném území a v územním plánu je zahrnut v územní s funkčním využitím - komunikace. Prodej pozemků dojde ke sjednocení vlastnictví stavby komunikace a pozemků do vlastnictví žadatele.

Nabývací tituly: Vlastnictví státu dokládají výpisy z Pozemkové knihy, vložka č. 2, 6, 8, 28 a S I., vše pro katastrální obec Dolní Kunreuth (Hranice) a Prohlášení o správě nemovitého národního majetku z 2.10.1969.

8	S44637/11	Hradec nad Moravicí Hradec nad Moravicí Moravskoslezský 341	Město Hradec nad Moravicí Opavská 265 747 41 Hradec nad Moravicí IČO: 00300144	část objektu č.p.151 na 303/1	0,00 Kč	1.3.2014	17 388,00 Kč	276 387,94 Kč								
				vodovodní přípojka	0,00 Kč	byt		4 226,47 Kč								
				kanalizační přípojka	0,00 Kč			829,04 Kč								
				žumpa	0,00 Kč			4 309,13 Kč								
				schody venkovní				324,49 Kč								
				pozemek	183	12 810,00 Kč		51 477,53 Kč								
				sítěbnost cesty a stezky				5 860,00 Kč								
celkem				12 810,00 Kč		17 388,00 Kč	343 414,60 Kč	440 000,00 Kč	564 000,00 Kč							

Prodávané nemovité věci jsou situované v areálu nádraží Hradec nad Moravicí, které je koncovou stanicí trati Opava východ - Hradec nad Moravicí. Jedná se o prodej části bývalé výpravní budovy č.p. 151 na nově odděleném pozemku p.č. 303/1 a dále o prodej pozemku p.č. 303/1 odděleného geometrickým plánem č. 1173-23/2014. Zbylá stavebně oddělitelná část objektu - přírtešek pro cestující situovaný na nově odděleném pozemku p.č. 303/2 - zůstává v majetku SŽDC. Prodávaná část budovy je zčásti dvoupodlažní z hrázdného zdiva, částečně podsklepaná se sedlovými střechami z osinkocementových šablon. Součástí objektu je bývalý služební byt, který je v současnosti pronajat jiným osobám. Nájemní smlouva přejde na nového nabyvatele. Vytápění je lokální na tuhá paliva. Přípojka el. energie ve vlastnictví ČEZ vede do rozvaděče na fasádě budovy. K příslušenství budovy patří venkovní předložené schody, kanalizační přípojka do žumpy včetně žumpy, a vodovodní přípojka z veřejného vodovodu. Celkové je objekt zchátralý, s poruchami střešního pláště i krovu, rozpadajícími se komínovými tělesy, poškozenými výplněmi otvorů a podlah. Součástí kupní ceny jsou i náklady (celkem ve výši 65590,- Kč), které bylo potřeba vynaložit na vymístění elektrozařízení SŽDC včetně poplatků ČEZU. Zároveň s kupní smlouvou bude uzavřena služební cesta a stezky k tíži pozemku p.č. 304/1 v rozsahu dle geometrického plánu č. 1173-23/2014. Město má záměr v budově zřídit sídlo Městské policie nebo Policie ČR, hasičskou zbrojnicí, informační centrum a klubovny pro seniory. Jedná se tedy o prodej ve veřejném zájmu. Z hlediska územního plánu jsou nemovité věci situované v zastavěné části obce Hradec nad Moravicí, v její sídelní části, ve smíšené zóně zastavěné nádražím, průmyslovými objekty a objekty služeb.

Nabývací tituly: Smlouva o prodeji podniku ze dne 26.6.2008 s právními účinky vkladu ke dni 4.8.2008 a Pozemková kniha - seznam VII. pro k.ú. Podolí

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		výměra m ² pozemků	účinná hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle znaleckého posudku		
				typ nemovitosti	parc. číslo			uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena podle předpisu o oceňování	cena podle předpisu o oceňování	cena s 11 zaokrouhlená podle předpisu o oceňování
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	S35275/13	Henčov Jihlava	Cyklostezka Jihlava- Třebíč - Raabs	pozemek pozemek	232/3 232/4	110 15	3 464,88 Kč 472,35 Kč	1.10.2010	4 550,00 Kč	51 820,00 Kč 7 080,00 Kč		
		Vysočina 113	Masarykovo nám. 97/1 586 01 Jihlava IČO: 75122863	pozemek	232/5	5	157,45 Kč			2 360,00 Kč		
				celkem		130	4 094,58 Kč		4 550,00 Kč	61 360,00 Kč	61 360,00 Kč	39 000,00 Kč
												40 000,00 Kč

Předmětné pozemky se nacházejí v železniční trati Jihlava - Havlíčkův Brod mimo zastavěné území města. Žadatelem o odkup je dobrovolný svazek obcí "Cyklostezka Jihlava-Třebíč-Raabs". Je na nich vyřadovaná cyklostezka se zpevněným povrchem. Pozemky vznikly oddělením na základě geometrického plánu č. 282-14689/2010 z pozemku p.č. 232/1 v k.ú. Henčov. Přístup je po již existující cyklostezce. Dle územní plánovací dokumentace obce se pozemky nacházejí ve funkční ploše dopravní vybavenosti.

Nabývací titul: Výpis z pozemkové knihy, železniční vložka číslo 143 pro katastrální obec Henčov

10	S12085/12	Martínice v Krkonoších Martínice v Krkonoších Královéhradecký 62	Obec Martínice v Krkonoších Martínice v Krkonoších 131 512 32 Martínice v Krkonoších IČO: 00590805	pozemek	1181/5	55	165,00 Kč			3 161,62 Kč		
		Martínice v Krkonoších Martínice v Krkonoších Královéhradecký 10001	SZDC, s.o. Dlážděná 1003/7 110 00 Praha 1 IČO: 70994234	pozemek	1107/3	55	není v účetnictví			4 962,10 Kč		
				celkem		55	165,00 Kč			4 962,10 Kč	4 960,00 Kč	3 000,00 Kč
				celkem		55				4 962,10 Kč	4 960,00 Kč	3 000,00 Kč
				rozdíl v ceně směňovaných pozemků							-1 800,00 Kč	0,00 Kč

Jedná se o směnu pozemků mezi Obcí Martínice v Krkonoších a SZDC. Obec Martínice v Krkonoších směnou získá pozemek p.č. 1181/5 oddělený z pozemku p.č. 1181/1 na základě geometrického plánu č. 440-148/2012 v k.ú. Martínice v Krkonoších a který bude přičleněn do veřejného prostřanství. Předmětný pozemek bude směněn za pozemek p.č. 1107/3, který vznikl oddělením na základě téhož geometrického plánu z pozemku p.č. 1107/1, ve vlastnictví Obce Martínice v Krkonoších, na kterém se nachází zrušený železniční přejezd. Důvod směny pozemků je, že v obci Martínice v Krkonoších vede přes pozemek 1107/3 železniční trať 1441 Martínice - Rokytnice nad Jizerou a pozemek je pro dráhu potřebný. Směnou dojde k narovnání majetko-právních vztahů.

Nabývací tituly k pozemku p.č. 1181/5: Výpis z železniční knihy, vložka č. Z.99. Nabývací titul k pozemku p.č. 1107/3: Pozemková kniha, seznam I.

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje			účetní hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle znaleckého posudku			
				typ nemovitosti	parcelské číslo	výměra m ² pozemků		uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena podle předpisu o oceňování	cena s l.11 zakroužená podle předpisu o oceňování	obvyklá (tržní)	navržená kupní cena bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11	S53857/13	Martínice u Velkého Meziříčí Martínice Vysobina 82	Obec Martínice Martínice 52 594 01 Velké Meziříčí IČO: 00842494	pozemek pozemek pozemek trvalé pastvy služebnost celkem	631 1541/2 1541/3 1541/4	1 603 918 185 7 095	6	1.6.2005	4 500,00 Kč	9 515,41 Kč 9 180,00 Kč 7 948,04 Kč 70 950,00 Kč 1 086,11 Kč -1 066,17 Kč 97 613,39 Kč	97 610,00 Kč	102 640,00 Kč	120 000,00 Kč
Pozemky leží mimo zastavěné území obce Martínice mezi silnicí II. tř. č. 360 (směr Křížanov) a Železniční tratí Studenec - Křížanov a Vlakovou zastávkou Martinice. Pozemky p.č. 1541/2, p.č. 1541/3 a p.č. 1541/4 byly odděleny na základě geometrického plánu č. 318-14/2014 z pozemku p.č. 1541 v k.ú. Martínice u Velkého Meziříčí. Na pozemcích se nachází sdělovací dálkové kabelové vedení, buďte zřízena služebnost inženýrské sítě ve prospěch SZDC v rozsahu dle geometrického plánu č. 318-14/2014. Na pozemcích bude vybudována komunikace a veřejné parkoviště. Přístup je z veřejné komunikace. Dle územního plánu je pozemek p.č. 631 zarazen do ploch veřejných prostranství. Ostatní pozemky jsou zařazeny do ploch dopravní infrastruktury drahní.										Nabývací titul: Výpis z pozemkové knihy, číslo knižní vložky 248 pro katastrální území Martínice			
celkem										674 353,00 Kč	745 073,00 Kč	924 500,00 Kč	

Přehled žádostí o převod nepotřebného majetku předložených k udělení souhlasu vlády dle § 20 odst.4 zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní cesty a o změně zákona č. 266/1994 Sb. o dráhách, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů - CELEK č. 45 - část C (přímé prodeje)

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabývatel adresa	Předmět prodeje		účetní hodnota DLU	uzávěrečná dne	nájemní smlouva			cena dle znaleckého posudku		
				typ nemovitosti	parc. číslo			výměra m ² pozemků	Kč/rok bez DPH	cena podle předpisu o oceňování	cena s DPH	obvyklá (tržn.)	navržená kupní cena bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12	S5378/13	Chomutov I Chomutov Ústecký 1396	Werner Vyšín Březeňská 4750 43004 Chomutov	pozemek	3816/2	4	600,00 Kč	1.12.2011	150,00 Kč	3 763,80 Kč			
				pozemek	3816/3	2	300,00 Kč			1 881,90 Kč			
				celkem		6	900,00 Kč		150,00 Kč	5 645,70 Kč	5 650,00 Kč	9 300,00 Kč	11 900,00 Kč

Nemovitosti se nacházejí v obci Chomutov v ochranném pásmu dráhy, nedaleko železniční stanice Chomutov a čerpací stanice u silnice I/13. Pozemky jsou zastavěny řadovou garáží ve vlastnictví žadatele. Prodej pozemků je navrhován za účelem sjednocení vlastnictví nemovitostí tvořících jeden funkční celek. V případě převodu vlastnictví budovy bez čp/če na pozemcích p.č. 3816/1, p.č. 3816/2 a p.č. 3816/3 budou pozemky prodány novému vlastníkovi za podmínek stanovených v předmětném usnesení vlády. Z hlediska územního plánu města Chomutova, se pozemky nacházejí v lokalitě, která je určena pro funkci využití garáže.

Nabývatel tituly: Železniční kniha, vložka č.6, Pozemková kniha, knižní vložka č. 625.

13	S5378/13	Chomutov I Chomutov Ústecký 1396	Manželé Ing. Jan Kadlec Dora Kadlecová Kostnická 4078 430 03 Chomutov	pozemek	3817/2	4	600,00 Kč	1.12.2011	175,00 Kč	3 763,80 Kč			
				pozemek	3817/3	3	450,00 Kč			2 822,85 Kč			
				celkem		7	1 050,00 Kč		175,00 Kč	6 586,65 Kč	6 590,00 Kč	10 850,00 Kč	13 500,00 Kč

Nemovitosti jsou situovány v obci Chomutov v ochranném pásmu dráhy, nedaleko železniční stanice Chomutov a čerpací stanice u silnice I/13. Pozemky jsou zastavěny řadovou garáží ve vlastnictví žadatele. Z hlediska územního plánu města Chomutova, se pozemky nacházejí v lokalitě, která je určena pro funkci využití garáže. Prodej předmětných pozemků je navrhován za účelem sjednocení vlastnictví nemovitostí. V případě převodu vlastnictví pozemku p.č. 3817/1, p.č. 3817/2 a p.č. 3817/3 budou předmětné pozemky prodány novému vlastníkovi za podmínek stanovených v předmětném usnesení vlády.

Nabývatel tituly: Železniční kniha, vložka č.6, Pozemková kniha, knižní vložka č. 625.

14	S0415/08	Jenikov u Duchcova Jenikov Ústecký 54	Manželé Petr Schrank Jitka Schranková Jenikov 51 417 24 Jenikov	pozemek	624/4	466	1 310,00 Kč	25.5.1998	432,00 Kč	74 513,40 Kč			
				inval. porosty	8 ks					26 927,00 Kč			
				celkem		466	1 310,00 Kč		432,00 Kč	101 440,40 Kč	101 440,00 Kč	101 440,00 Kč	114 500,00 Kč

Pozemek p.č. 624/4 je oddělen z původního pozemku p.č. 624/1 geometrickým plánem č. 333-61/2013 a nachází se na okraji obce Jenikov poblíž železniční trati Ústí nad Labem - Chomutov a vlečky Duchcov - Oldřichov. Spolu s pozemkem p.č. st. 50, jehož součástí je stavba nezapsaná v katastru nemovitostí, tvoří pod oplocením jeden funkční celek. Stavění pozemek p.č. st. 50 s nezapsanou stavbou je ve vlastnictví jednoho z nabývatelů. Pozemek je nepravdělného tvaru, porostlý neudržovanými travními porosty a je částečně pronajat. Z hlediska územního plánu se nachází v zastavěné části obce Jenikov, částečně v plochách sportovišť a částečně v plochách rekultivaci a doprovodné zeleně.

Nabývatel tituly: Železniční kniha, vložka č. 1, die které bylo v roce 1927 vloženo právo vlastnické pro Československý stát - správu železniční.

15	S02339/07	Hrob Hrob Ústecký 275	Manželé Marek Krejčí Dagmar Krejčová Husova 158 417 04 Hrob	pozemek	st. 187	94	6 580,00 Kč	1.7.2014	2 974,00 Kč	15 397,20 Kč			
				pozemek	897/8	1 252	3 756,00 Kč			205 077,60 Kč			
				porosty						7 090,30 Kč			
				celkem		1 346	10 336,00 Kč		2 974,00 Kč	227 565,10 Kč	227 570,00 Kč	227 570,00 Kč	246 000,00 Kč

Nemovitosti se nacházejí na okraji města Hrob na železniční trati Most - Mladá, tvoří funkční celek. Pozemek p.č. st.187 je zastavěn bytovým domem č.p. 158 ve vlastnictví jednoho z nabývatelů, okolní pozemek p.č. 897/8 oddělen z původního pozemku p.č. 897/1 geometrickým plánem č. 415-113/2012 je zatravněn, nacházejí se zde trvalé porosty tvořené ovocnými a okrasnými dřevinami. Obě oceňované pozemky jsou oplocené. Jeden z žadatelů má pozemky propachtované jako zahrady. Podle plánu územního plánu města Hrob se pozemek čis. parcely 897/8, k.ú. Hrob nachází v zastavěném území obce Hrob v plochách dopravní infrastruktury.

Nabývatel tituly: Železniční kniha, vložka č. 29, die které bylo v roce 1922 vloženo právo vlastnické pro Československý stát - železniční odvětví.

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabývatel adresa	Předmět prodeje		účetní hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle znaleckého posudku				
				typ nemovitosti	parcelské číslo		výměra m ² pozemků	uzavřena dne	částka bez DPH	cena podle předpisu o oceňování	cena si. 11 zaočkovaná podle předpisu o oceňování	obvyklá (tzni)	navržená kupní cena bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16	S05204/1/2	Bocanovice Bocanovice Moravskoslezský 1138	Milan Kantor Bocanovice 44 739 91 Bocanovice	pozemek ovocné dřeviny okrasné rostliny služebnost celkem	14/5	411	1 110,00 Kč	1.4.2012	1 850,00 Kč	53 707,43 Kč 3 364,80 Kč 2 368,80 Kč -2 126,00 Kč 57 315,03 Kč	59 440,00 Kč -2 130,00 Kč 57 310,00 Kč	62 000,00 Kč -2 130,00 Kč 59 870,00 Kč	72 000,00 Kč

Pozemek se nachází v blízkosti železniční trati Český Těšín - Mosty u Jablunkova (st. hranice). Pozemek nepravdělného víceúhelníkového tvaru zasahuje do ochranného pásma dráhy a zároveň je součástí chráněného území Beskydy. Pozemek včetně ovocných dřevin (4 jabloně - 30 let staré) a trávniku tvoří jednotný funkční celek se sousedním pozemkem p.č. 85, jehož součástí je budova č.p. 44, vše ve vlastnictví žadatele. Žadatel má prodávány pozemek pronajaty. Součástí kupní smlouvy bude zřízení služebnosti vedení sítě - uložení metalického kabelu SŽDC v rozsahu zaměřeném geometrickým plánem č. 419-1/2013. Jedná se o scelení pozemků. Z hlediska územního plánu obce se pozemek nachází v zastavěné ploše - v zóně bydlení individuálního (rodinné domy).

Nabývací tituly: Dle Pozemkové knihy, seznam III., a Železniční knihy, vložka č. 64, pro katastrální obec Bocanovice, byl pozemek součástí "Košicko-bohumínské dráhy".

17	S010620/14	Chrást u Pízně Chrást Pízeňský	Manželé Miroslav Hampel Denisa Hamplová Iř. Čs. odboje 387	pozemek	400/63	22	110,00 Kč	28.7.2014	154,00 Kč	12 914,44 Kč			
18	S010621/14	Chrást u Pízně Chrást Pízeňský	Manželé René Kučera Marcela Kučerová Duhová 325	celkem pozemek	400/83	31	1 767,00 Kč	30.5.1995	217,00 Kč	12 914,44 Kč 18 197,62 Kč	12 910,00 Kč	12 980,00 Kč	14 000,00 Kč
19	S010622/14	Chrást u Pízně Chrást Pízeňský	Ing. Michal Bórik Ovocná 329 330 03 Chrást	celkem pozemek	400/84	30	1 767,00 Kč	30.5.1995	217,00 Kč	18 197,62 Kč 17 610,60 Kč	18 200,00 Kč	18 290,00 Kč	19 700,00 Kč
20	S010623/14	Chrást u Pízně Chrást Pízeňský	Manželé Vladimír Novotný Jaroslava Novotná 9. května 344	celkem pozemek	400/85	31	1 767,00 Kč	30.5.1995	217,00 Kč	17 610,60 Kč 18 197,62 Kč	17 610,00 Kč	17 700,00 Kč	19 000,00 Kč
21	S010624/14	Chrást u Pízně Chrást Pízeňský	330 03 Chrást Jiří Novotný 9. května 344	celkem pozemek	400/86	32	1 824,00 Kč	30.5.1995	224,00 Kč	18 197,62 Kč 18 784,64 Kč	18 200,00 Kč	18 290,00 Kč	19 700,00 Kč
22	S010625/14	Chrást u Pízně Chrást Pízeňský	Manželé Zdeněk Čipera Věra Čipera Budovatelů 561 330 03 Chrást	celkem pozemek	400/87	33	1 881,00 Kč	30.5.1995	231,00 Kč	18 784,64 Kč 19 371,66 Kč	18 780,00 Kč	18 880,00 Kč	20 300,00 Kč
		402		celkem		33	1 881,00 Kč		231,00 Kč	19 371,66 Kč	19 370,00 Kč	19 470,00 Kč	20 900,00 Kč

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabývatel adresa	Předmět prodeje			účetní hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle znaleckého posudku			
				typ nemovitosti	parcela číslo	výměra m ² pozemků		uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena podle předpisu o oceňování	cena s l. 11 zaokrouhlena podle předpisu o oceňování	obvyklá (tržní)	navržená kupní cena bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
23	S010626/14	Chrást u Plzně Chrást Plzeňský	Manželé Ing. Václav Toman Miloslava Tomanová Dolanská 636	pozemek	400/38	32	1 824,00 Kč	30.5.1995	224,00 Kč	18 784,64 Kč			
24	S010627/14	Chrást u Plzně Chrást Plzeňský	330 03 Chrást Manželé Václav Toman Jilka Tomanová Budovatelů 526	celkem pozemek	400/39	32 29	1 824,00 Kč 1 653,00 Kč	30.5.1995	224,00 Kč 203,00 Kč	18 784,64 Kč 17 023,58 Kč	18 780,00 Kč	18 880,00 Kč	20 300,00 Kč
25	S010628/14	Chrást u Plzně Chrást Plzeňský	330 03 Chrást Manželé Martin Týc Markéta Týcová Dolanská 636	celkem pozemek	400/40	29 28	1 653,00 Kč 1 596,00 Kč	15.11.1995	203,00 Kč 196,00 Kč	17 023,58 Kč 16 436,56 Kč	17 020,00 Kč	17 110,00 Kč	18 400,00 Kč
26	S010629/14	Chrást u Plzně Chrást Plzeňský	330 03 Chrást Tomáš Havel Brasy č.p. 337 338 24 Břasy	celkem pozemek	400/41	28 26	1 596,00 Kč 1 482,00 Kč	30.5.1995	196,00 Kč 182,00 Kč	16 436,56 Kč 15 262,52 Kč	16 440,00 Kč	16 520,00 Kč	17 800,00 Kč
27	S010630/14	Chrást u Plzně Chrást Plzeňský	Manželé Aleš Havel Zaneta Havlová Kozojedy č.p. 159	celkem pozemek	400/42	26 28	1 482,00 Kč 1 596,00 Kč	30.6.1995	182,00 Kč 196,00 Kč	15 262,52 Kč 16 436,56 Kč	15 260,00 Kč	15 340,00 Kč	16 500,00 Kč
28	S010632/14	Chrást u Plzně Chrást Plzeňský	331. 41 Kozojedy Jaroslav Beránek Družstevní 538 330 03 Chrást	celkem pozemek	400/48	28 39	1 596,00 Kč 2 280,00 Kč	20.4.1998	196,00 Kč 273,00 Kč	16 436,56 Kč 22 893,78 Kč	16 440,00 Kč	16 520,00 Kč	17 800,00 Kč
29	S010633/14	Chrást u Plzně Chrást Plzeňský	Eliška Heroutlová Družstevní 538 330 03 Chrást	celkem pozemek	400/49	39 25	2 280,00 Kč 1 425,00 Kč	29.2.2000	273,00 Kč 175,00 Kč	22 893,78 Kč 14 675,50 Kč	22 890,00 Kč	23 010,00 Kč	24 700,00 Kč
				celkem		25	1 425,00 Kč		175,00 Kč	14 675,50 Kč	14 680,00 Kč	14 750,00 Kč	15 900,00 Kč 245 000,00 Kč

Pozemky se nacházejí v ochranném pásmu dráhy při trati Chrást u Plzně - Radnice. Jedná se o stavební pozemky pod garážemi ve vlastnictví žadatelů. Na těchto pozemcích se nacházejí stavby garáží a obec neplánuje jejich jiné využití oproti současnosti. Přímý prodej výše uvedených pozemků je navrhován z důvodu sjednocení vlastnictví stavby a pozemku. Vzhledem k návaznosti jednotlivých obchodních případů a nezbytné koordinaci při pořizování dokladů ve vztahu ke katastru nemovitostí a znaleckého posudku bylo projednání provedeno společně pro všechny tyto obchodní případy. Pozemky se nacházejí dle územního plánu v území určeném pro bydlení.

Pokud dojde k převodu vlastnictví garáže, bude předmetný stavební pozemek prodán novému vlastníkovvi garáže za podmínek stanovených v příslušném usnesení vlády ČR.

Nabývací titul: Železniční kniha, definitivní vložka č. 4 pro katastrální obec Chrást od roku 1922.

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabývatel adresa	Předmět prodeje		výměra m ² pozemků	titulní hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle znaleckého posudku			
				typ nemovitosti	parcels číslo			uzavření dne	Kč/rok bez DPH	cena podle předpisu o oceňování	cena s/11 zakroužená podle předpisu o oceňování	obvyklá (užní)	navržená kupní cena bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

30	S9454/14	Rýně v Podkrkonoší Rýně v Podkrkonoší Královéhradecký 87	IDA PRO spol. s r.o. J. Masaryka 339 542 34 Malé Svatoňovice IČO: 64792251	pozemek Invalé porosty	1679/6	1 385	48 607,00 Kč			30 313,38 Kč 2 604,20 Kč			
				celkem		1 385	0,00 Kč			32 917,58 Kč	32 920,00 Kč	35 000,00 Kč	50 000,00 Kč

Pozemek se nachází u železniční trati Jaroměř - Královec v průmyslovém areálu provozovaném žadatelem. Na pozemku se nachází vlečka a optocení, které jsou ve vlastnictví žadatele. Mimo vlečku je pozemek svážitý a obilně přístupný, hospodářsky nevyužitelný po bývalé uhliné těžbě. Přístupová komunikace charakteru účelové komunikace není. Jedná se o sjednocení vlastnictví stavby vlečky a pozemku. Dle územního plánu je pozemek zařazen do plochy pro výrobu a technickou vybavenost.

Nabývací tituly: Výpis z pozemkové knihy, číslo seznamu lit, žal. vložka 14 pro katastrální obec Rýně od roku 1922. Pozemek vznikl z původní PK parcely č. 3544/1, jak je zapsáno na seznamu III.

31	S0562/08	Okrouhlice Okrouhlice Vysočina 56	Manželé Jaroslav a Lenka Grodlovi Okrouhlice 33	pozemek Invalé porosty	sl. 35	691	6 408,00 Kč	1.1.2004	2 073,00 Kč	127 289,11 Kč 9 856,37 Kč			
				celkem		691	6 408,00 Kč		2 073,00 Kč	137 145,48 Kč	137 150,00 Kč	207 300,00 Kč	220 000,00 Kč

Pozemek se nachází u železniční trati Havlíčkův Brod - Světlá nad Sázavou u železniční stanice Okrouhlice. Na pozemku se nachází budova č.p. 33 včetně příslušenství ve vlastnictví žadatele. Prodejem dojde ke sjednocení vlastnictví. Součástí pozemku jsou Invalé porosty. Přístup k nemovitostem je z veřejné komunikace. Pozemek se nachází dle územního plánu v ploše pro bydlení v rodinném doměch.

Nabývací tituly: Výpis z železniční knihy, definitivní vložka č. 143 pro katastrální území Okrouhlice od roku 1924 pro Československý stát - železniční správu.

32	S6376/14	Moravské Budějovice Moravské Budějovice Vysočina 4054	František Veverka K Cihelně 1688 676 02 Moravské Budějovice	pozemek pozemek	sl. 2631 sl. 2632	74 11	3 420,00 Kč 990,00 Kč	1.1.2014	3 400,00 Kč	18 955,84 Kč 2 817,76 Kč			
				celkem		85	4 410,00 Kč		3 400,00 Kč	21 773,60 Kč	21 770,00 Kč	23 290,00 Kč	30 000,00 Kč

Pozemky se nacházejí u železniční trati Moravské Budějovice - Okříšky. Jedná se o pozemky zastavěné stavbami ve vlastnictví žadatele. Prodejem dojde ke sjednocení vlastnictví staveb a pozemků. Přístup k nemovitostem je z veřejné komunikace. Dle územního plánu jsou pozemky vedeny jako plocha železnice.

Nabývací tituly: Výpis z železniční knihy, definitivní vložka č. 143 pro katastrální území Budějovice Moravské od roku 1924 pro Československý stát - železniční správu. Včetně identifikace parcel, kdy pozemky vznikly z původního pozemku p.č. 1682/1 v k.ú. Moravské Budějovice.

33	S13871/09	Nové Petrovice a Přibyslavice nad Jihlavou Okříšky, Přibyslavice Vysočina 68, 187	Božena Jirsová Nádražní 369 675 21 Okříšky	budova čp. 369 vč. stavby bez býčce	na sl. 77 na sl. 84		86 884,00 Kč	9.6.1981	36 828,00 Kč	183 715,84 Kč			
				celkem			86 884,00 Kč		36 828,00 Kč	183 715,84 Kč	183 720,00 Kč	223 000,00 Kč	240 000,00 Kč

Budova se nachází v železniční stanici Okříšky na železniční trati Okříšky - Jihlava. Dům včetně příslušenství je umístěn na dvou pozemcích - p.č. sl. 77 v k.ú. Nové Petrovice (evidováno v KN jako objekt k bydlení č.p. 369) a p.č. sl. 84 v k.ú. Přibyslavice nad Jihlavou (evidováno v KN jako zemědělská stavba bez býčce). Žadatelka objekt užívá k trvalému bydlení na základě nájemní smlouvy již 33 let. Pozemky jsou ve vlastnictví Českých drah, a.s. Přístup je z veřejné komunikace přes pozemky ve vlastnictví ČD. Narovnání majetkoprávních vztahů s ČD, a.s. bude řešeno následně. Dle územního plánu je nemovitost vedena v ploše pro dopravu.

Nabývací tituly: Výpis z železniční knihy, definitivní vložka č. 143 pro katastrální území Petrovice (pro pozemek p.č. sl. 77) a pro katastrální území Přibyslavice (pro pozemek p.č. sl. 84) od roku 1924 pro Československý stát - železniční správu.

poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		výměra m ² pozemků	účetní hodnota DLM	nejmenší smlouva		cena dle znaleckého posudku			
				typ nemovitosti	parcеля číslo			uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	ceha podle předpisu o oceňování	obvyklá (tržní)	navržená kupní cena bez DPH	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
34	S0265/07	Stvolínky Stvolínky Liberecký 54	Manželé Vlastimil a Iveta Chovanečková Štursova 1180/19 412 01 Litoměřice	pozemek pozemek pozemek služebnost celkem	392/12 392/10 392/11	340 917 16 1 273	1 020,00 Kč 2 751,00 Kč 188,00 Kč 3 959,00 Kč	1.1.2010	3 764,00 Kč	22 669,84 Kč 73 917,54 Kč 1 289,73 Kč -645,00 Kč 97 232,11 Kč	97 230,00 Kč	58 000,00 Kč	94 000,00 Kč

Pozemky se nacházejí v katastru obce Stvolínky, jižně od náspu železniční trati vedoucí od Litoměřic na Českou Lípou. Jedná se o pozemky v chatové osadě situované mezi trati a přístupovou lesní cestou, trvalé porosty jsou ve vlastnictví nejméně, žadatele. Část pozemku p.č. 392/10 je zatížena umístěním sdělovacího vedení, ve prospěch SZDC bude zřízena služebnost inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 363-380/2009. Na pozemku p.č.st. 392/11 se nachází objekt ve vlastnictví žadatele. V uvedeném případě se jedná o sjednocení vlastnictví. Dle územního plánu se pozemky nacházejí v ploše pro zemědělské a zahrádkářské účely.

Nabývací tituly: Pozemková kniha, vložka 259 pro katastrální obec Stvolínky

35	S051967/09	Stvolínky Stvolínky Liberecký 54	Manželé Pospíšil Petr Raisova 5 412 01 Litoměřice Pospíšilová Degmar Družstevní 1758/29 412 01 Litoměřice	pozemek pozemek služebnost celkem	392/8 392/9	548 16 564	1 644,00 Kč 188,00 Kč 1 832,00 Kč	1.1.2010	598,04 Kč	44 173,18 Kč 1 289,73 Kč -330,00 Kč 45 132,91 Kč	45 130,00 Kč	30 000,00 Kč	42 000,00 Kč
----	------------	---	---	--	----------------	------------------	---	----------	-----------	---	--------------	--------------	--------------

Pozemky se nacházejí v katastru obce Stvolínky, jižně od náspu železniční trati vedoucí od Litoměřic na Českou Lípou. Jedná se o pozemky v chatové osadě situované mezi trati a přístupovou lesní cestou, trvalé porosty jsou ve vlastnictví nejméně, žadatele. Část pozemku p.č. 392/8 je zatížena umístěním sdělovacího vedení, ve prospěch SZDC bude zřízena služebnost inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 363-380/2009. Na pozemku p.č.st. 392/9 se nachází objekt ve vlastnictví žadatele, který nebyl zapsán do KN. V uvedeném případě se jedná o sjednocení vlastnictví. Dle územního plánu se pozemky nacházejí v ploše pro zemědělské a zahrádkářské účely.

Nabývací tituly: Pozemková kniha, vložka 269 pro katastrální obec Stvolínky

36	S051966/09	Stvolínky Stvolínky Liberecký 54	Chovaneček Jan Dlážděná 1423 463 11 Liberec 30	pozemek pozemek trvalé porosty služebnost celkem	392/6 392/7	909 16 925	2 727,00 Kč 188,00 Kč 2 915,00 Kč	1.1.2010	957,00 Kč	73 272,67 Kč 1 289,73 Kč 31 641,60 Kč -730,00 Kč 105 474,00 Kč	105 470,00 Kč	49 000,00 Kč	90 000,00 Kč
----	------------	---	--	--	----------------	------------------	---	----------	-----------	--	---------------	--------------	--------------

Pozemky se nacházejí v katastru obce Stvolínky, jižně od náspu železniční trati vedoucí od Litoměřic na Českou Lípou. Jedná se o pozemky v chatové osadě situované mezi trati a přístupovou lesní cestou. Část pozemku p.č. 392/6 je zatížena umístěním sdělovacího vedení, ve prospěch SZDC bude zřízena služebnost inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 363-380/2009. Na pozemku p.č.st. 392/7 se nachází objekt ve vlastnictví žadatele, který nebyl zapsán do KN. V uvedeném případě se jedná o sjednocení vlastnictví. Dle územního plánu se pozemky nacházejí v ploše pro zemědělské a zahrádkářské účely.

Nabývací tituly: Pozemková kniha, vložka 259 pro katastrální obec Stvolínky

Por. č.	číslo spisů	katastrální území obec kraj LV	nabývatel adresa	Předmět prodeje		účetní hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle znaleckého posudku						
				typ nemovitosti	parcelské číslo		výměra m ² pozemků	uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena podle předpisu o oceňování	cena s/11 zakrouplená podle předpisu o oceňování	obryšká (tržní)	navržená kupní cena bez DPH		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
37	S0996/06	Malá Bělá Bakov nad Jizerou Středočeský 176	Martin Krejčí Malá Bělá 122 294 01 Bakov n. Jizerou	objekt bez čp/če pozemek příslušenství Zhodnocení budovy služebnosti celkem	na st. 291 st. 291 404/4	110 229	0,00 Kč 6 518,00 Kč 1 832,00 Kč	16.6.1997	21 562,90 Kč	461 989,50 Kč 65 197,00 Kč 135 728,30 Kč 3 331,30 Kč -340 000,00 Kč -30 000,00 Kč 296 246,10 Kč	21 562,90 Kč	670 000,00 Kč -340 000,00 Kč -30 000,00 Kč 300 000,00 Kč	350 000,00 Kč		
<p>Nemovitě věci se nacházejí v zastavěné části obce Bakov nad Jizerou, Pozemek p.č. 404/4 byl oddělen z pozemku p.č. 404/2 a pozemek p.č. st. 291 sloučen s částí pozemku p.č. 404/2, vše na základě geometrického plánu č. 230-43/2009. Součástí pozemku p.č. st. 291 je budova bez čp/če, která slouží jako čekárenský přístřešek železniční zastávky Malá Bělá a zároveň je využívána žadatelem již od roku 1997 na základě nájemní smlouvy jako pohošilství. Žadatel provedl v souladu s nájemní smlouvou na objektu stavební úpravy, jejichž hodnota byla stanovena znaleckým posudkem na 340 000 Kč a je odečtena z kupní ceny. Ve prospěch SŽDC bude k tíži p.č. st. 291 včetně budovy bez čp/če zřízená služebnost strpět čekárenský přístřešek a k. p.č. 404/4 služebnost práva přístupu a vedení kabelů v rozsahu dle GP č. 203-43/2009. Dle územního plánu se nacházejí nemovité věci v ploše pro železniční dopravu a stavební objekty.</p>															
Nabývací tituly: Železniční kniha - vložka č.2 pro katastrální obec Bakov															
celkem										1 544 780,00 Kč				1 562 360,00 Kč	1 818 900,00 Kč
celkem A + B + C										5 082 823 Kč				3 876 187,00 Kč	4 583 400,00 Kč