

Přehled žádostí o převod nepotřebného majetku předložených k udělení souhlasu vlády dle § 20 odst.4 zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní cesty a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů - CELEK 66 - bezúplatné převody

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje			účetní hodnota DLM	nájemní smlouva	
				typ nemovitosti	parcela číslo	výměra m ² pozemků		uzavřena dne	Kč/rok bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	S32180/17	Křešice u Olbramovic Olbramovice 49	Dobrovolný svazek obcí Mikroregion Voticko Komenského nám. 700	pozemek	664/2	35	105,00 Kč		
				pozemek	1282/4	96	6 060,00 Kč		
				pozemek	1685/2	19 133	78 869,13 Kč		
				pozemek	2255/7	34 711	1 401 573,93 Kč		
				železniční spodek k silničnímu propustku			2 664 595,11 Kč		
				železniční most v km 117,080			537 147,80 Kč		
				železniční most v km 117,566			0,00 Kč		
				železniční most v km 118,147			310 405,37 Kč		
				silniční propustek pod mostem			24 349,40 Kč		
				věcné břemeno - služebnost (1 136 m ²)			0,00 Kč		
			celkem	53 975		5 023 105,74 Kč			

Nemovitosti se nacházejí částečně v ochranném pásmu dráhy trati České Budějovice - Benešov u Prahy. Jedná se o opuštěný úsek trati, který se stal nepotřebným po dokončení stavby "Modernizace trati Votice - Benešov u Prahy", v rámci níž došlo k přeložce drážního tělesa do nové stopy. Železniční svršek byl z pozemků kompletně odstraněn v rámci výše zmíněné stavby (resp. modernizace) trati. Na pozemcích převážně liniového tvaru se nachází konstrukce železničního spodku včetně 3 mostů a silničního propustku. Pozemek p.č. 1282/4 byl pořízen v roce 2009 v rámci stavby "Modernizace trati Votice - Benešov u Prahy" z důvodu existence zařízení SŽDC (silniční propustek pod mostem v km 118,147), které se na tomto pozemku nachází. Pozemek p.č. 1685/2 je oddělen dle geometrického plánu č. 1674-77/2016 ze stávajícího pozemku p.č. 2255/7. Pozemek p.č. 2255/7 bude v rámci smlouvy o bezúplatném převodu zřízeno bezúplatné věcné břemeno - služebnost za účelem strpění umístění zařízení SŽDC včetně práva na jeho modernizaci (silniční propustek v km 117,303 nové trati - není předmětem převodu, dále komunikace a oplocení, včetně práva cesty) v rozsahu dle geometrického plánu č. 1674-77/2016.

Členy "Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Voticko" jsou obce Červený Újezd, Heřmaničky, Jankov, Ješetice, Mezno, Miličín, Neustupov, Olbramovice, Ratměřice, Smilkov, Střeziměř, Vojkov, Votice, Vrchotovy Janovice a Zvěstov. Předmětem činnosti svazku je na základě jejich stanov mimo jiné koordinace územního plánování a koordinace významných investičních akcí, obou ve společném zájmovém území. Žadatel na základě výše uvedeného nechal vypracovat projektovou dokumentaci "Cyklostezka Votice - Bystřice (Voticko I)", ke které vydal příslušný stavební úřad souhlasné vyjádření ve smyslu souladu s územně plánovací dokumentací a se záměry územního plánování. Cyklostezka umožní cyklo dopravu do rychlíkové stanice Olbramovice pro cestující do zaměstnání a do škol na trati České Budějovice - Praha i pro studenty, kteří využívají regionální trat Olbramovice - Sedlčany k dopravě do středních škol a učilišť. Nová stezka se zároveň stane prostorem pro sportovní a odpočinkové aktivity (kolo, in-line, procházky) obyvatel mikroregionu. Z tohoto důvodu žadatel podal žádost o bezúplatný převod.

Nabývací tituly: Železniční kniha, číslo vložky 145-I pro katastrální území Křešice od roku 1924 pro p.č.664/2 v k.ú.Křešice u Olbramovic; Smlouva kupní, právní účinky vkladu práva ke dni 28.01.2009 pro p.č.1282/4 v k.ú.Olbramovice u Votic; Smlouva kupní ze dne 29.11.2006, právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2006 pro p.č. 1685 v k.ú.Olbramovice u Votic; Železniční kniha, číslo vložky 145-I pro katastrální území Srbsice od roku 1924 pro p.č.2255/7 v k.ú.Votice

2	S37980/10	Smržice Smržice Olomoucký 662	Město Kostelec	pozemek	1310/5	546	3 288,00 Kč		
			na Haně	pozemek	1310/6	261	157,00 Kč		
			Jakubské náměstí 138 798 41						
			Kostelec na Haně IČO: 00288373						
			celkem			572		3 445,00 Kč	

Pozemky se nacházejí mimo zastavěné území obce v ochranném pásmu dráhy trati Prostějov hl. n. - Kostelec na Haně. Předmětem převodu jsou pozemky p.č. 1310/5 a p.č. 1310/6, oba vzniklé na základě geometrického plánu č. 621-2227/2010 z původního pozemku p.č. 1310. Na pozemcích se nachází stavba cyklostezky včetně pomocných ploch této komunikace v majetku žadatele, která byla kolaudována v roce 2010 jako "Cyklistická stezka Kostelec na Haně - Prostějov", a to včetně SO 201 Lávka přes Romži - přemostění vodoteče. Věcné břemeno na vedení této cyklostezky přes část pozemku p.č. 1310, která SŽDC zůstává a přes níž vede přemostění vodoteče, je již zapsáno na příslušném LV. Přístup na oba pozemky je z veřejné komunikace v majetku obce Smržice. Dle územního plánu obce jsou pozemky vedeny v plochách občanské vybavenosti.

Nabývací tituly: Železniční kniha, číslo vložky 11 pro katastrální území Smržice - Československé dráhy, národní podnik od roku 1949.

3	S36752/16	Cvikov Cvikov Liberecký	Město Cvikov	most v km 5,250	na 3816		0,00 Kč		
			Náměstí Osvobození 63 471 54 Cvikov IČO: 00260410						
			Lindava Cvikov Liberecký	most v km 7,540	na 2379		0,00 Kč		
			celkem				0,00 Kč		

Jedná se o převod dvou mostních objektů (propustků) na zrušené trati Svor - Jablonné v Podještědí, konkrétně v km 5,205 na pozemku p.č. 3816 v k.ú. Cvikov a v km 7,540 na pozemku p.č. 2379 v k.ú. Lindava. Ačkoli byly oba pozemky, na nichž se mostní objekty nacházejí, převedeny na Město Cvikov Hospodářskou smlouvou č. 3620-1987-025 ze dne 30.10.1987 uzavřenou mezi ČSD Severozápadní dráhou a Městem Cvikov, oba mostní objekty zůstaly dosud v majetku SŽDC. Převodem mostních objektů na Město Cvikov dojde ke sjednocení vlastnictví staveb s pozemky. Zároveň zůstane zachována liniovost pozemků po zrušené dráze s tím, že bude v budoucnu možné jejich případné dopravní využití např. pro cyklostezku nebo účelovou komunikaci.

Nabývací tituly: Vlastní výstavba dráhy

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje			účetní hodnota DLM	nájemní smlouva	
				typ nemovitosti	parcela číslo	výměra m ² pozemků		uzavřena dne	Kč/rok bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	S39899/16	Hrádek nad Nisou Hrádek nad Nisou Liberecký 897	Město Hrádek nad Nisou Horní náměstí 73 463 34 Hrádek nad Nisou IČO: 00262854	pozemek	1784/4	794	23 820,00 Kč	1.9.2006	
			celkem			794	23 820,00 Kč		3 970,00 Kč

Pozemek se nachází v zastavěném území města v blízkosti železniční stanice Hrádek nad Nisou, v ochranném pásmu dráhy trati Liberec - Hrádek n. Nisou st.hr. Část pozemku je zastavěna místní komunikací III. třídy ve vlastnictví města, zbylou plochu tvoří krajnice této komunikace a také městem zpevněná odstavňá plocha. Navazující silniční plochy předmětné komunikace jsou ve vlastnictví města; realizací převodu tak dojde nejen ke sjednocení vlastnictví komunikace a pozemku, ale také sjednocení vlastnictví komunikace jako celku. Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do zastavitelné plochy, formou využití jsou plochy dopravní infrastruktury - silniční.

Nabývací tituly: Pozemková kniha, vložka č. III, pro katastrální obec Hrádek nad Nisou.