

Příloha
usnesení vlády
ze dne 12. prosince 2018 č. 839

Přehled žádostí o převod nepotřebného majetku předložených k udělení souhlasu vlády dle § 20 odst.4 zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní cesty a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů - CELEK 63 - bezúplatné převody

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje			účetní hodnota DLM	nájemní smlouva	
				typ nemovitosti	parcela číslo	výměra m ² pozemků		uzavřena dne	Kč/rok bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	S49093/14	Hracholusky nade Mží Úlice Plzeňský 92	Plzeňský kraj	pozemek	420	566	19 810,00 Kč		
			Škroupova 1760/18	pozemek	415/4	19	674,00 Kč		
			301 00	pozemek	380/2	7	248,00 Kč		
			Plzeň - Jižní Předměstí						
			IČO: 70890366	celkem		592	20 732,00 Kč		

Pozemky se nacházejí v ochranném pásmu dráhy trati Plzeň hl.n. - Cheb, mimo zastavěné území obce na jižním okraji Obce Hracholusky. Jedná se o pozemky, na nichž je situována pozemní komunikace probíhající pod železničním mostem, která je součástí silnice č. III/18049, úsek Hracholusky - Nová Ježná. Pozemek p.č. 420 byl oddělen z původního pozemku p.č. 404/1 geometrickým plánem č. 310-456/2008. Stavba silnice III. třídy je ve vlastnictví žadatele. V územním plánu je pozemek zařazen do plochy dopravní jako komunikace III. třídy.

Nabývací tituly: Železniční kniha, vložka číslo 145.-I. pro katastrální území Hracholusky.

2	S23977/17	Vrchoviny Nové Město n. Metují Královéhradecký 132	Město Nové Město nad Metují	pozemek	995/37	32	667,00 Kč	1.6.2017	2 340,00 Kč
			náměstí Republiky 6	pozemek	995/38	42	876,00 Kč		
			Nové Město nad Metují	pozemek	995/39	20	417,00 Kč		
			549 01	pozemek	995/40	23	480,00 Kč		
			IČO: 00272876	celkem		117	2 440,00 Kč		
								2 340,00 Kč	

Pozemky se nacházejí v obci Nové Město nad Metují, v ulici Náchodská, v ochranném pásmu dráhy Týniště nad Orlicí - Meziměstí st.hr. Pozemky jsou zastavěny stavbou cyklostezky vybudovanou městem z prostředků SFDI v rámci akce "Nové Město nad Metují - chodník a stezka v ul. Náchodská", která v daném místě vede po lávce přes železniční trať. Žadatel má pozemky pronajaty. Z hlediska územního plánu města jsou pozemky vedeny jako plochy dopravní infrastruktury silniční a drážní.

Nabývací tituly: Vlastnictví státu vyplývá ze smlouvy o prodeji podniku ze dne 26.6.2008 a z výpisu z Pozemkové knihy, seznam č. II pro katastrální obec Vrchoviny.

3	S32376/15	Bedřichov u Jihlavy Jihlava Vysočina 8	Statutární město Jihlava	pozemek	367/5	22	1 236,00 Kč	1.6.2005	6 750,00 Kč
			Masarykovo nám. 97/1	pozemek	367/10	48	8 955,00 Kč		
			586 01 Jihlava	pozemek	367/11	9	506,00 Kč		
			IČO: 00286010	pozemek	465/2	1786	138 408,00 Kč		
				pozemek	465/10	25	1 937,00 Kč		
				pozemek	465/15	10	775,00 Kč		
		celkem		1 900	151 817,00 Kč		6 750,00 Kč		

Pozemky se nacházejí na severním předměstí Města Jihlava, v ochranném pásmu dráhy trati Havlíčkův Brod - Jihlava. Na pozemcích p.č. 367/10, p.č. 367/11, p.č. 367/5 a na části p.č. 465/2 se nacházejí části stavby silničního nadjezdu, který je součástí stavby místní komunikace zajišťující napojení na dálnici D1. Další pozemky p.č. 465/10, p.č. 465/15 a zbylé části pozemku p.č. 465/2 jsou součástí okolních terénních úprav včetně veřejné zeleně v majetku žadatele. Žadatel má pronajatu část převáděné plochy o výměře 450 m². Z hlediska územního plánu města Jihlavy jsou pozemky p.č. 367/5, p.č. 367/10, p.č. 367/11 a p.č. 465/2 vedeny jako funkční plochy dopravní vybavenosti a systémy OD a pozemky p.č. 465/10 a p.č. 465/15 jsou vedeny v ploše sídelní želez - stabilizační prvek ZS.

Nabývací tituly: Vlastnictví státu vyplývá ze zápisu v Železniční knize, číslo vložky 143 pro katastrální území Bukovno a z Hospodářské smlouvy č. 17-67/85-1204 ze dne 1.6.1985.

4	S23550/10	Bystřička II Bystřička Zlínský 142	Obec Bystřička	pozemek	1055/12	27	162,00 Kč		
			Bystřička 82						
			756 24 Bystřička						
			IČO: 00303739						
		celkem			27	162,00 Kč			

Pozemek se nachází nedaleko žst. Bystřička, poblíž zabezpečeného železničního přejezdu, v ochranném pásmu dráhy trati Horní Lideč st.hr. - Hranice na Moravě. Pozemek p.č. 1055/12 byl oddělen geometrickým plánem č. 654-213/2009 od pozemku p.č. 1055/6. Na pozemku je vybudována stavba chodníku v majetku žadatele. Přístup je z přilehlé veřejné komunikace v majetku Zlínského kraje. Dle územního plánu obce Bystřička je pozemek veden jako veřejně prospěšná stavba - CHODNÍK.

Nabývací tituly: Železniční kniha, vložka číslo 53 pro katastrální území Brňov - Československý stát - správa železniční od roku 1922.

5	S16922/10	Hulín Hulín Zlínský 785	Zlínský kraj	pozemek	2064/5	53	852,00 Kč		
			lířda Tomáše Bati 21						
			760 01 Zlín						
			IČO: 70891320						
		celkem			53	852,00 Kč			

Pozemek se nachází v okrajové části města v ochranném pásmu dráhy trati Pířerov - Břeclav, která se v daném místě kříží se silnicí kraje a vede po mostní konstrukci. Pozemek vedený na LV jako ostatní plocha - silnice je zcela zastavěn stavbou silnice II. třídy č. 432 ve vlastnictví žadatele. Dle územního plánu města Hulín leží pozemek v plochách pro dopravu (silniční doprava a zařízení).

Nabývací tituly: Železniční kniha, vložka číslo 56 pro katastrální území Hulín - Československý stát - správa železniční od roku 1924.

6	S22937/09	Prostějov Prostějov Olomoucký 11639	Olomoucký kraj	pozemek	7631/5	44	924,00 Kč	24.8.2009	1 040,00 Kč
			Jeremenkova 1191/40a						
			Hodolany						
			779 00 Olomouc						
		IČO: 60609460							
		celkem			44	924,00 Kč		1 040,00 Kč	

Pozemek se nachází u výjezdu z kruhového objezdu směrem do centra města, kde dochází ke křížení ulic U Stadionu a Kostecké. Pozemek zároveň leží v ochranném pásmu dráhy těsně u vlečkové trati SŽDC, která poblíž ústí do celostátní trati Prostějov hl.n. - Kostelec na Hané. Pozemek má zmenšenu výměru na základě geometrického plánu č. 4710-40210/2010. Pozemek vedený na LV jako ostatní plocha - silnice je zcela zastavěn stavbou silnice II. třídy č. 366 ve vlastnictví žadatele. Pozemek je žadatelé pronajat. Dle územního plánu města Prostějov leží pozemek v plochách dopravní infrastruktury.

Nabývací tituly: Železniční kniha, vložka číslo 11 pro katastrální obec Prostějov - Československé dráhy, národní podnik od 26. července 1949.

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje			účetní hodnota DLM	nájemní smlouva	
				typ nemovitosti	parcela číslo	výměra m ² pozemků		uzavřena dne	Kč/rok bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7	S0737/17	Dolní Podluží Dolní Podluží Ústecký 338	Obec Dolní Podluží Dolní Podluží 6 407 55 Dolní Podluží IČO: 00261271	pozemek	2352/2	1 558	54 187,00 Kč		
				celkem		1 558	54 187,00 Kč		

Pozemek se nachází v zastavěné západní části obce Dolní Podluží u vlakové zastávky Jiřetín pod Jedlovou v ochranném pásmu dráhy trati Rybníště - Varnsdorf st.hr. Na převáděném pozemku se nachází stavba místní komunikace ve vlastnictví žadatele. Z hlediska územního plánu jsou pozemky zařazené do plochy dopravní infrastruktury - místní komunikace.

Nabývací tituly: Pozemková kniha, vložka číslo III. pro katastrální obec Dolní Podluží .

8	S29317/17	Svojšíň Svojšíň Plzeňský kraj 6	Plzeňský kraj Škroupova 1760/18 Jižní Předměstí 301 00 Plzeň IČO: 70890366	pozemek	1090/16	540	2 169,00 Kč		
				celkem		540	2 169,00 Kč		

Pozemek se nachází v ochranném pásmu dráhy trati Plzeň hl.n. - Cheb, v jižní části Obce Svojšíň. Jedná se o pozemek silničního podjezdu, na němž je situována silnice č. III/1992, úsek Svojšíň - Ošelín. Stavba silnice III. třídy je ve vlastnictví žadatele. V územním plánu je pozemek zařazen do plochy dopravní infrastruktury - Dopravní infrastruktura silniční a Dopravní infrastruktura železniční.

Nabývací tituly: Pozemková kniha, číslo seznamu VI. a Železniční kniha, vložka číslo 145.-I, vše pro katastrální území Svojšíň.

9	S1507/08	Pomezí nad Ohří Pomezí nad Ohří Karlovarský 112	Město Cheb náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14 350 02 Cheb IČO: 00253979	pozemek	699	4	126,00 Kč	30.4.2006	7 160,00 Kč
				pozemek	700	244	7 686,00 Kč		
				pozemek	702	110	3 465,00 Kč		
				celkem		358	11 277,00 Kč		

Pozemky se nacházejí mimo zastavěné území obce Pomezí nad Ohří ve vzdálenosti cca 1,5 km od státní hranice v ochranném pásmu dráhy trati Cheb - Cheb st.hr. Jedná se o pozemky, které jsou dotčeny již zrealizovanou stavbou cyklostezky vedoucí z obce Pomezí nad Ohří do německého Schirndingu, přičemž na české straně pokračuje do obce Libá. Stavba cyklostezky je v majetku žadatele. Nemovitosti jsou pronajaty na základě nájemní smlouvy uzavřené s žadatelem pro účel užívání - výstavba cyklostezky. Dle územního plánu sídelního útvaru Pomezí nad Ohří jsou předmětné pozemky vymezeny jako dopravní plochy - cyklostezky.

Nabývací tituly: Železniční kniha, definivní vložka č. Z.24 pro katastrální obec Pomezí nad Ohří od roku 1950, dále Pozemková kniha, seznam č. XII. a seznam č. 23, oba pro katastrální obec Pomezí nad Ohří (Mülbach) a Prohlášení o správě nemovitého národního majetku pro Jihozápadní dráhu ze dne 2.10.1969.

10	S53711/14	Jindřichovice pod Smrkem Jindřichovice pod Smrkem Liberecký 78	Obec Jindřichovice pod Smrkem Jindřichovice pod Smrkem 245 463 66 IČO: 00672025	pozemek	1561	1 122	33 222,00 Kč		
				pozemek	1575	1 852	49 274,00 Kč		
				pozemek	285	18 724	238 478,00 Kč		
				celkem		21 698	320 974,00 Kč		

Pozemky se nacházejí na rozhraní katastrálních území Jindřichovice pod Smrkem a Dětřichovec mimo zastavěné území obce. Jedná se o pozemky navazující přes městskou komunikaci na železniční trať Frýdlant v Čechách - Jindřichovice pod Smrkem, resp. se jedná o zrušenou část trati mezi Jindřichovicemi pod Smrkem a státní hranicí s Polskem (dnes je trať ukončena v obci Jindřichovice pod Smrkem). Pozemky jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha - ostatní komunikace, tvoří přirozenou cestní síť skrze krajinu a jsou proto k tomuto účelu hojně využívány zejména místními zemědělci a turisty. Pozemky navazují na nově zrekonstruovanou komunikaci obce a mimo jiné slouží i jako přístupové komunikace k lesním pozemkům obce a Lesů ČR. Obec hodlá na pozemcích vybudovat novou místní komunikaci. Dle sdělení Státního pozemkového úřadu jsou předmětné pozemky dle schválených pozemkových úprav navrženy k vybudování komunikací, které budou sloužit k přístupům na pozemky jednotlivých vlastníků a k zajištění prostupnosti krajiny. Obec Jindřichovice pod Smrkem dosud nemá platný územní plán.

Nabývací tituly: Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j. SPU - 109219/2014 ze dne 24.6.2014 a Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě PÚ-KPÚ-40/2011-130736-SK ze dne 26.8.2011.

11	S27488/15	Světlá ve Slezsku Světlá Hora Moravskoslezský kraj 66	Moravskoslezský kraj 28 října 2771/117 702 00 Ostrava Moravská Ostrava IČO: 70890692	pozemek	2010/3	766	16 086,00 Kč		
				služebnost -					
				kanalizace	na 2010/3				
				služebnost -					
				vodovod	na 2010/3				
				celkem		766	16 086,00 Kč		

Pozemek se nachází na západním okraji obce Světlá Hora, v ochranném pásmu dráhy trati Bruntál - Malá Morávka. Pozemek byl oddělen geometrickým plánem č. 666-1/2016 od původního pozemku p.č. 2010/1 a leží pod stavbou silnice III/4526, která je ve vlastnictví žadatele. Současně s převodem budou k tíži pozemku p.č. 2010/3 zřízeny dvě bezúplatné služby inženýrských sítí v rozsahu dle geometrických plánů č. 702-3a/2017 (kanalizace) a č. 702-3b/2017 (vodovod), a to včetně práva na jejich modernizaci. Z hlediska platného územního plánu se dotčené části pozemku nacházejí v zastavěném území v ploše dopravní infrastruktury - železniční (DZ).

Nabývací tituly: Přídělová listina ze dne 30. 10. 1967 na základě přidělu veřejného statku dle plánu č. 85 pro katastrální území Světlá

Pof. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje			účetní hodnota DLM	nájemní smlouva	
				typ nemovitosti	parcela číslo	výměra m ² pozemků		uzavřena dne	Kč/rok bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12	S3279/15	Háje u Chebu Cheb Karlovarský 71	Město Cheb	pozemek	1249/1	361	11 351,00 Kč	1. 10. 2008	59 860,00 Kč
			náměstí Krále Jiřího	pozemek	1249/2	44	1 383,00 Kč		
			z Poděbrad 1/14	pozemek	1249/3	39	1 226,00 Kč		
			350 02 Cheb	pozemek	1249/4	88	2 767,00 Kč		
			IČO: 00253979	pozemek	1261/1	124	375,00 Kč		
				pozemek	1261/2	54	162,00 Kč		
				pozemek	1261/3	12	36,00 Kč		
				pozemek	1350/1	157	4 967,00 Kč		
				pozemek	1350/2	56	1 772,00 Kč		
				pozemek	1350/3	17	538,00 Kč		
				pozemek	1353/1	519	2 171,00 Kč		
				pozemek	1353/2	139	584,00 Kč		
				pozemek	1353/3	35	147,00 Kč		
				pozemek	1353/4	298	1 246,00 Kč		
				pozemek	1353/5	122	510,00 Kč		
				pozemek	1353/6	25	105,00 Kč		
			Cheb	pozemek	3123/2	676	30 420,00 Kč		
		Cheb	pozemek	3123/3	102	4 590,00 Kč			
		Karlovarský	pozemek	3123/4	125	5 625,00 Kč			
		11638							
			celkem			2 993	69 975,00 Kč		59 860,00 Kč

Pozemky se nacházejí v zastavěném území města v jižní okrajové části Chebu. Pozemky p.č. 1649/1, 1249/2, 1249/3, 1249/4, 1261/1, 1261/2, 1261/3 v k.ú. Háje u Chebu situované v ulici U Trati leží v ochranném pásmu dráhy trati Plzeň hl.n. - Cheb. Pozemky p.č. 1350/1, 1350/2, 1350/3, 1353/1, 1353/2, 1353/3, 1353/4, 1353/5 a 1353/6 v k.ú. Háje u Chebu a pozemky p.č. 3123/2, 3123/3 a 3123/4 v k.ú. Cheb situované v ulici Blanická leží v ochranném pásmu dráhy trati Cheb - Cheb st.hr. Obě tyto trati se v dané lokalitě stýkají. Jedná se o pozemky, které jsou dotčeny již zrealizovanou stavbou "Rekonstrukce ulice U Trati, včetně svodidel a veřejného osvětlení". V rámci uvedené stavby byla zrekonstruována komunikace III. třídy (ulice U Trati a ulice Blanická), vybudovány chodníky a upraveny přilehlé zelené plochy. Stavby jsou v majetku žadatele. Převáděné pozemky leží buď přímo pod silniční komunikací nebo pod chodníky, případně tvoří pomocné silniční pozemky. Na pozemcích p.č. 1353/4 a 1350/1 v k.ú. Háje u Chebu se kromě travního porostu nachází i stromy tvořící veřejnou zeleň. Na pozemku p.č. 3123/4 v k.ú. Cheb je vybudován chodník pro pěší v majetku žadatele vedoucí ke stavbě silničního mostu, který překračuje těleso dráhy. Současně s převodem bude k tíži pozemků p.č. 1249/1, 1249/3, 1261/1, 1261/2, 1353/1, 1353/3, 1353/4 a 1353/6 v k.ú. Háje u Chebu zřízena bezúplatná služebnost inženýrské sítě (kabelová trasa telekomunikačního vedení DK) v rozsahu dle geometrického plánu č.č. 1290-76/2017, a to včetně práva na její modernizaci. Pozemky jsou žadateli pronajaty. Dle územního plánu se předmětné pozemky nacházejí převážně v území vymezeném jako DS - dopravní infrastruktura - silniční, z části jako ZO - zeleň - ochranná a izolační a dále v území vymezeném jako PV- veřejná prostranství.

Nabývací tituly: Železniční kniha, definitivní železniční vložka čís. Z 24 pro katastrální obec Háje, Pozemková kniha, vložka č. 1650 a č. 673 pro katastrální obec Cheb a Prohlášení o správě národního majetku ze dne 10.1.1978.