

B.

S e z n a m

rozhodnutí o privatizaci formou přímého prodeje majetku podniků a majetkové účasti státu předem určeným nabyvatelům za dohodnutou cenu

1. Sběrné suroviny, s.p. Praha 1 (nyní ÚZSVM) - PP 52322
Pozemky p.č. 1865/1 a p.č. 1866/9, k.ú. Dubeč, obec Praha,
okres Hlavní město Praha

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
4 571 tis. Kč

Nabyvatel: Michal Loos,
Příchovická 416, Praha 9,

Kupní cena: 7 392 730 Kč

Marie Loosová,
Příchovická 416, Praha 9,

Kupní cena: 0 Kč

Ladislav Řach,
Jívová 273, Přezletice,

Kupní cena: 0 Kč

Ilona Řachová,
Jívová 273, Přezletice,

Kupní cena: 0 Kč

Podmínky privatizace:

a) Nabyvatelé nabývají ideální podíl privatizovaného majetku, a to:

manželé Marie Loosová a Michal Loos ... 1/2
manželé Ilona Řachová a Ladislav Řach ... 1/2.

b) Manželé Marie Loosová a Michal Loos
Ilona Řachová a Ladislav Řach
nabývají majetek do společného jmění manželů.

2. Technické služby města Českých Budějovic (nyní ÚZSVM) - PP 52330
a) Pozemky p.č. 2137/364 a p.č. 2137/365, k.ú. České Budějovice 2,
obec a okres České Budějovice

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
3 tis. Kč

Nabyvatel: Bytové družstvo Bezdrev 14,
Bezdrevská 1016/14, České Budějovice 2,
České Budějovice
IČ: 25165526

B.

S e z n a m

Kupní cena: 11 500 Kč
Podmínky privatizace: 0.

**b) Pozemky p.č. 2173/37 a p.č. 2173/38, k.ú. České Budějovice 2,
obec a okres České Budějovice**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
0 tis. Kč

Nabyvatel: Bytové družstvo Bezdrevská 25,
Bezdrevská 1124/25, České Budějovice 2,
České Budějovice
IČ: 25187571
Kupní cena: 6 500 Kč
Podmínky privatizace: 0.

**3. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace - PP 64435
Pozemek p.č. 817/1, k.ú., obec a okres Sokolov**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
41 tis. Kč

Nabyvatel: Město Sokolov,
Rokycanova 1929, Sokolov,
IČ: 00259586
Kupní cena: 90 000 Kč
Podmínky privatizace: 0.

**4. Ministerstvo financí - PP 70029
Areál provozu v k.ú. Karlínky, obec a okres Liberec**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
10 385 tis. Kč

Nabyvatel: REALMONT, spol. s r.o.
Mírová 574/8,
Liberec XI - Růžodol I, Liberec,
IČ: 49096125
Kupní cena: 4 361 000 Kč
Podmínky privatizace: 0.

**5. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86174
Pozemky pod částí areálu - Řízená skládka odpadů S-003 Jihlava
- Henčov, k.ú. Henčov, obec a okres Jihlava**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
231 tis. Kč

Nabyvatel: Statutární město Jihlava,
Masarykovo nám. 97/1, Jihlava,
IČ: 00286010
Kupní cena: 15 554 880 Kč

B.

S e z n a m

Podmínky privatizace:

- a) V případě, že ke dni účinnosti kupní smlouvy budou splněny podmínky pro poskytnutí podpory de minimis, bude podpora de minimis poskytnuta v souladu s nařízením komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis.
- b) Výše uvedená kupní cena bude uhrazena na účet Ministerstva financí před uzavřením kupní smlouvy.
- c) Výše uvedená kupní cena bude snížena v intencích článku 107 Smlouvy o fungování EU (o poskytování veřejné podpory), v platném znění a v souladu s nařízením komise EU č. 1407/2013 ze dne 18.12.2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie o poskytnutou veřejnou podporu ve výši 200.000,- EUR v případě, že budou splněny podmínky pro poskytnutí této veřejné podpory, popřípadě bude snížena o poskytnutou veřejnou podporu v nižší výši než 200.000,- EUR v případě, že budou splněny podmínky pro poskytnutí nižší veřejné podpory.
- d) V případě, že dojde k poskytnutí veřejné podpory de minimis, dojde k přepočtu částky z EUR na CZK v kurzu stanoveném Evropskou centrální bankou ke dni poskytnutí veřejné podpory, tedy ke dni nabytí účinnosti kupní smlouvy.
- e) Uvedená maximální výše podpory de minimis bude snížena o celkovou výši podpory de minimis, poskytnutou nabyvateli za předchozí tři po sobě jdoucí účetní období, předcházející den nabytí účinnosti kupní smlouvy.
- f) Ministerstvo financí prověří dosavadní výši podpory de minimis, poskytnutou nabyvateli v posledních třech po sobě jdoucích účetních obdobích, předcházejících dni nabytí účinnosti kupní smlouvy, v centrálním registru podpor de minimis.
- g) Poskytnutá podpora bude zaevidována Ministerstvem financí do pěti pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti kupní smlouvy do centrálního registru podpor de minimis.
- h) Nabyvatel poskytne Ministerstvu financí čestné prohlášení, aktuální ke dni účinnosti kupní smlouvy, o jeho propojenosti s dalšími podniky ve smyslu výše uvedeného nařízení Komise (EU).
- i) V případě, že budou ke dni nabytí účinnosti kupní smlouvy splněny podmínky pro poskytnutí podpory de minimis, pak finanční částka ve výši vypočítané maximální výše podpory de minimis (viz. bod c) bude Ministerstvem financí vrácena z uhrazené kupní ceny zpět na účet schváleného nabyvatele do 30 dnů ode dne poskytnutí veřejné podpory, tedy do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti kupní smlouvy.
- j) Ministerstvo financí neuzavře s nabyvatelem smlouvu o úhradě nákladů vynaložených na vypořádání ekologických závazků vzniklých před privatizací.
- k) Nabyvatel s převáděným majetkem převezme i úhradu

B.

S e z n a m

veškerých nákladů spojených s odstraněním případně zjištěných ekologických škod způsobených na privatizovaném majetku před jeho privatizací.

**6. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86376
12 pozemků pod dopravní plochou, k.ú. a obec Chotíkov, okres
Plzeň - sever**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

21 tis. Kč

Nabyvatel: Praha West Investment k.s.,
Kostelecká 822/75, Praha 9 - Čakovice,
IČ: 25672096

Kupní cena: 4 505 416 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**7. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86379
Pozemek p.č.st. 1400/1 vč. stavby bez čp/če a pozemek p.č.
1888/6, k.ú Bor u Tachova, obec Bor, okres Tachov**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

8 tis. Kč

Nabyvatel: Suzana Selner,
Školní 346, Bor u Tachova,

Kupní cena: 39 680 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**8. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86393
a) Pozemky v zemědělském areálu v k.ú. a obci Dešenice, okres
Klatovy**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

30 tis. Kč

Nabyvatel: Libor Boublík,
Elišky Krásnohorské 737, Nýrsko,

Kupní cena: 1 515 050 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**b) Soubor pozemků zpřesněný GP 281-61/2011 v k.ú. a obci Dešenice,
okres Klatovy**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

15 tis. Kč

Nabyvatel: Jaroslav Denk,
Hodousice 17, Nýrsko,

B.

S e z n a m

Kupní cena: 243 880 Kč
Podmínky privatizace: 0.

**c) Pozemky p.č.st. 218/7, p.č.st. 218/8 a p.č.st. 218/9, k.ú.
a obec Dešenice, okres Klatovy**

Hodnota prodáváného majetku uvedená v projektu:
1 tis. Kč

Nabyvatel: INOSVAR - NOVA s.r.o.,
č.p. 75, Bezděkov,
IČ: 25247913
Kupní cena: 31 440 Kč
Podmínky privatizace: 0.

**d) Pozemek p.č.st. 225 v zemědělském areálu v k.ú. a obci Dešenice,
okres Klatovy**

Hodnota prodáváného majetku uvedená v projektu:
2 tis. Kč

Nabyvatel: David Vereš,
Strážov 296, Strážov,
Kupní cena: 88 520 Kč
Podmínky privatizace: 0.

**e) Pozemek p.č.st. 228 v zemědělském areálu Dešenice v k.ú. a
obci Dešenice, okres Klatovy**

Hodnota prodáváného majetku uvedená v projektu:
2 tis. Kč

Nabyvatel: Jan Soušek,
Opálka č. 11, Strážov,
Kupní cena: 67 640 Kč
Podmínky privatizace: 0.

**f) Pozemek p.č.st. 227 v zemědělském areálu v k.ú. a obci Dešenice,
okres Klatovy**

Hodnota prodáváného majetku uvedená v projektu:
1 tis. Kč

Nabyvatel: Miroslav Jílek,
Dešenice 62, Dešenice,
Kupní cena: 34 000 Kč
Podmínky privatizace: 0.

B.

S e z n a m

**g) Pozemky p.č.st. 288, p.č.st. 289, p.č.st. 290 a p.č.st. 291
v zemědělském areálu, k.ú. a obec Dešenice, okres Klatovy**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

1 tis. Kč

Nabyvatel: Petr Strnad,
Milence 88, Milence,

Kupní cena: 58 450 Kč

Bc. Iveta Strnad,
Milence 88, Milence,

Kupní cena: 0 Kč

Podmínky privatizace:

Nabyvatelé nabývají majetek do společného jmění manželů.

**h) Pozemek p.č.st. 229 vč. stavby bez čp/če a pozemek p.č.st.
230 vč. stavby bez čp/če v zemědělském areálu, k.ú. a obec
Dešenice, okres Klatovy**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

85 tis. Kč

Nabyvatel: Jan Denk,
Dešenice 196, Dešenice,

Kupní cena: 689 600 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**9. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86397
Pozemky p.č.st. 112, p.č.st. 113 včetně staveb bez čp/če a
pozemky p.č. 72/2, p.č. 72/3 a p.č. 282/2, vše k.ú. a obec
Skapce, okres Tachov**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

12 tis. Kč

Nabyvatel: Stanislav Vozabule,
Zálezly 35, Stříbro,

Kupní cena: 95 765 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**10. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86409
Pozemky p.č. 574/4, p.č. 574/5 a pozemek p.č.st. 139 včetně
stavby bez čp/če, vše k.ú. a obec Ošelín, okres Tachov**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

8 tis. Kč

B.

S e z n a m

Nabyvatel: Obec Ošelín,
Ošelín č.p. 36, Stříbro,
IČ: 00573612
Kupní cena: 80 850 Kč
Podmínky privatizace: 0.

**11. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86410
Pozemek p.č. 2/2 a pozemek p.č.st. 10 včetně stavby bez čp/če,
k.ú. a obec Lhotka u Litultovic, okres Opava**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
4 tis. Kč

Nabyvatel: Josef Lhotský,
Lhotka u Litultovic 15, Litultovice,

Kupní cena: 70 900 Kč

Marie Lhotská,
Lhotka u Litultovic 15, Litultovice,

Kupní cena: 0 Kč

Podmínky privatizace:

Nabyvatelé nabývají majetek do společného jmění manželů.

**12. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86413
Pozemek p.č. 156/3, k.ú. Velké Dvorce, obec Přimda, okres
Tachov**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
1 tis. Kč

Nabyvatel: Eva Maternová,
Štětínská 356/31, Praha 8,

Kupní cena: 83 667 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**13. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86417
Pozemky p.č. 803/1, p.č. 803/4, p.č. 803/7, p.č. 803/9, p.č.
1282 a p.č. 1342, k.ú. a obec Vchynice, okres Litoměřice**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
188 tis. Kč

Nabyvatel: Komaspol s.r.o.,
Vchynice 33, Lovosice 2,
IČ: 49096346

Kupní cena: 2 235 110 Kč

Podmínky privatizace: 0.

B.

S e z n a m

**14. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86448
Pozemek p.č. 213/8, k.ú. Žalmanov, obec Stružná, okres Karlovy
Vary**

Hodnota prodáváného majetku uvedená v projektu:

2 tis. Kč

Nabyvatel: První Žalmanovská spol. s r.o.,

Žalmanov 82, Stružná,

IČ: 26348357

Kupní cena: 43 040 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**15. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86457
Pozemek p.č. 238/5 včetně stavby bez čp/če, pozemek p.č. 238/1
a pozemek p.č. 237/2, k.ú. Nejdek u Lednice, obec Lednice,
okres Břeclav**

Hodnota prodáváného majetku uvedená v projektu:

298 tis. Kč

Nabyvatel: Karel Puchala,

Sídlíště Osvobození 588, Lednice,

Kupní cena: 909 810 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**16. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86464
Stavba bez čp/če na pozemku p.č. 1263/15, k.ú. a obec Markvartovice,
okres Opava, bez pozemku**

Hodnota prodáváného majetku uvedená v projektu:

1 170 tis. Kč

Nabyvatel: Karel Kaspar,

Okrouhlá 119/6, Kozmice,

Kupní cena: 526 910 Kč

Marie Kasparová,

Okrouhlá 119/6, Kozmice,

Kupní cena: 0 Kč

Podmínky privatizace:

Nabyvatelé nabývají majetek do společného jmění manželů.

**17. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86466
Vodárna a studna na pozemku p.č. 20/7, k.ú. a obec Velký Rapotín,
okres Tachov, bez pozemku**

Hodnota prodáváného majetku uvedená v projektu:

12 tis. Kč

B.

S e z n a m

Nabyvatel: Petr Hubač,
J.S. Koziny 1337, Tachov,

Kupní cena: 6 460 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**18. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86467
Zemědělský areál v k.ú. a obci Lestkov, okres Tachov**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

1 497 tis. Kč

Nabyvatel: Ing. Jan Ryneš,
Vysoké Jamné 51, Lestkov,

Kupní cena: 4 047 500 Kč

Jana Rynešová,
Lestkov 210, Lestkov,

Kupní cena: 0 Kč

Podmínky privatizace:

- a) Ministerstvo financí neuzavře s nabyvatelem smlouvu o úhradě nákladů vynaložených na vypořádání ekologických závazků vzniklých před privatizací.
- b) Nabyvatel s majetkem převezme veškeré náklady spojené s odstraněním ekologických škod způsobených na prodávaném majetku před jeho prodejem.
- c) Nabyvatelé nabývají majetek do společného jmění manželů.

**19. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86470
Pozemek p.č.st. 665 a pozemek p.č. 634/5, k.ú. a obec Borohrádek,
okres Rychnov nad Kněžnou**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

9 tis. Kč

Nabyvatel: Ing. Vladimír Vomáčka,
Masarykova 10, Častolovice,

Kupní cena: 202 900 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**20. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86471
Pozemek p.č.st. 118 včetně zemědělské stavby bez čp/če, k.ú. Kluky
u Čáslavi, obec Kluky, okres Kutná Hora**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

4 tis. Kč

B.

S e z n a m

Nabyvatel: Zdeňka Michálková,
Nad Palatou 2656/10, Praha 5,

Kupní cena: 24 840 Kč

Jindřich Vaníček,
Kluky u Kutné Hory 114, Kluky,

Kupní cena: 0 Kč

Jana Kleinová,
Dvorecká 824, Praha 1,

Kupní cena: 0 Kč

Podmínky privatizace:

Nabyvatelé budou předmětný majetek nabývat v těchto podílech, a to:

- | | |
|---------------------|-----|
| - Zdeňka Michálková | 1/3 |
| - Jindřich Vaníček | 1/3 |
| - Jana Kleinová | 1/3 |

**21. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86472
Zemědělský areál v k.ú. Sytno, obec Mořina, okres Tachov**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
74 tis. Kč

Nabyvatel: Zemědělské družstvo Mořina,
čp. 29, Mořina,
IČ: 00103004

Kupní cena: 1 055 640 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**22. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86475
Pozemky p.č. 759/8, p.č.759/9 vč. staveb a objekty na pozemcích
p.č. 760, p.č. 761 v zemědělském areálu, k.ú. Drahelice, obec a
okres Nymburk, bez pozemků**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
496 tis. Kč

Nabyvatel: Zdeněk Stehlík,
Komárno 19, Nymburk - Drahelice,

Kupní cena: 302 846 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**23. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86481
Pozemky p.č. 579/5 a p.č. 579/6, k.ú. Otročin u Stříbra, obec
Stříbro, okres Tachov**

B.

S e z n a m

Hodnota prodáváného majetku uvedená v projektu:

1 tis. Kč

Nabyvatel: ALLFINN-LG s.r.o.,
Hamerská 405/13, Praha 9 - Kyje,
IČ: 27361667
Kupní cena: 34 460 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**24. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86484
Pozemek p.č. 309/1, oddělený dle GP č. 985-6182/2016, k.ú.
a obec Rotava, okres Sokolov**

Hodnota prodáváného majetku uvedená v projektu:

4 tis. Kč

Nabyvatel: Město Rotava,
Sídliště 721, Rotava,
IČ: 00259551
Kupní cena: 88 770 Kč

Podmínky privatizace:

Ministerstvem financí bude v samostatném článku kupní smlouvy zahrnuto pro nabyvatele upozornění, že na předmětný majetek se vztahují ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů bez povolení výjimky ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů živočichů orgánem ochrany přírody nelze realizovat činnosti, které jsou uvedeným zákonem zakázány a mohly by tyto jedince ovlivnit či poškodit jejich biotop.

Mezi takové činnosti patří zejména:

- provádět terénní úpravy včetně oprav hráze a rekonstrukce vypouštěcího zařízení a odstraňování nánosů a vegetace ze dna a břehů nádrže,
- provádět manipulaci s vodní hladinou v rozsahu, který by mohl ohrozit přítomné zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů (např. vypouštět v době rozmnožování obojživelníků),
- používání chemických látek (např. vápno a vápenec, pesticidy),
- provádět vysazování a chov ryb a vodní drůbeže včetně případného přikrmování a přihnojování, v takové míře, která by mohla ohrozit reprodukci zvláště chráněných druhů obojživelníků.

Kontrolu dodržování této podmínky bude vykonávat příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, přičemž její nedodržení ze strany nabyvatele bude kromě sankcí vyplývajících z tohoto zákona zakládat i právo prodávajícího odstoupit od kupní smlouvy.

B.

S e z n a m

**25. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86485
Pozemky a stavby v zemědělském areálu Čermná, k.ú. Čermná
u Libouchce, obec Libouchec, okres Ústí nad Labem**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

73 tis. Kč

Nabyvatel: Ing. Jaroslav Boháček,
Čermná 18, Čermná,

Kupní cena: 1 043 509 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**26. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86493
Pozemek p.č. 654, k.ú. Michalovy Hory, obec Chodová Planá,
okres Tachov**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

9 tis. Kč

Nabyvatel: Jaroslav Chimič,
Chotěnov-Skláře 13, Mariánské Lázně,

Kupní cena: 68 515 Kč

Podmínky privatizace:

Ministerstvem financí bude v samostatném článku kupní smlouvy zahrnuto pro nabyvatele upozornění, že rybník je významný krajinný prvek, který je podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, chráněn před poškozováním a z důvodu zachování vyváženého a přírodě blízkého ekosystému bude v kupní smlouvě zahrnuto doporučení obecně hospodařit následujícím způsobem:

- provádět pouze extenzivní chov ryb,
- nevysazovat geograficky nepůvodní druhy ryb, ostatních živočichů a rostlin,
- neprovádět hnojení a vápnění rybníka,
- ponechat autochtonní doprovodnou vegetaci, redukci provádět pouze v nejnútnejším rozsahu (provozní důvody),
- zachovat v plném rozsahu existující litorální pásmo s porosty makrofyt.

Kontrolu dodržování této podmínky bude vykonávat příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, přičemž její nedodržení ze strany nabyvatele bude kromě sankcí vyplývajících z tohoto zákona zakládat i právo prodávajícího odstoupit od kupní smlouvy.