

# VLÁDA ČESKÉ REPUBLIKY

Příloha

k usnesení vlády  
ze dne 9. dubna 2008 č. 382

## Zásady

### **dalšího postupu při naložení s nemovitým majetkem státu na silničních hraničních přechodech, s nímž hospodaří Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, po plném zapojení České republiky do schengenského systému**

Tyto zásady se týkají silničních hraničních přechodů, s nimiž hospodaří Úřad pro zastupování ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), s výjimkou těch hraničních přechodů, kde majetek státu bude převeden na Ministerstvo vnitra - Policii České republiky jako celek.

1. Úřad vyhodnotí došlé odpovědi na již rozeslanou širší nabídku organizačním složkám státu a státním organizacím podle § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), se zvláštním zřetelem zejména k potřebám resortu Ministerstva vnitra, celní správy, Ministerstva dopravy a Ministerstva životního prostředí.

Pokud bude některá organizační složka státu nebo státní organizace potřebovat nemovitosti k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti (§ 9 zákona), Úřad na ni převede příslušnost hospodařit s tímto majetkem postupem podle zákona a podle vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu. V případě zájmu více organizačních složek státu nebo státních organizací o tutéž nemovitost, bude změna příslušnosti vyřešena společným jednáním, s přihlédnutím k prioritám v dané oblasti.

Při změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu bude sjednáno, aby nabývající organizační složka státu nebo státní organizace zajistila provedení nebo dokončení úprav nezbytných ke splnění podmínek Schengenského hraničního kodexu, a to podle projektu, který jí bude současně předán.

Obdobně bude za účelem zajištění případného dočasného znovuzavedení ochrany hranic při změně příslušnosti současně sjednáno, že Ministerstvo vnitra - Policie České republiky bude moci používat sociální zařízení a napojení na rozvody elektrické energie, vody apod.

2. Další v pořadí pro nabídku bezúplatného převodu budou územní samosprávné celky, tedy kraje a obce (v tomto pořadí). Ve smlouvě o bezúplatném převodu majetku státu do vlastnictví územních samosprávných celků musí být zakotven závazek nabyvatele, že po dobu deseti let od nabytí majetku nepřevede tento majetek na jiného, s výjimkou jeho bezúplatného převodu na stát nebo jeho případného svěření organizaci zřízené nabyvatelem k plnění úkolů v jeho působnosti. V případě porušení této podmínky odvede prostřednictvím převodce do státní rozpočtu částku rovnající se hodnotě převedeného majetku, zjištěné znaleckým posudkem ke dni bezúplatného převodu. Nabyvatel se dále musí zavázat, že provede nebo dokončí vlastním nákladem úpravy nezbytné ke splnění podmínek Schengenského hraničního kodexu, a to podle projektu, který mu bude současně předán. Smlouva musí rovněž obsahovat závazek nabyvatele, že umožní České republice - Ministerstvu vnitra užívat část převáděného majetku v případě, že bude dočasně znovu zavedena ochrana státních hranic, a že současně jí umožní užívat sociální zařízení a napojení na rozvody elektrické energie, vody apod.

3. V případě nezájmu organizačních složek státu a státních organizací i nezájmu územních samosprávných celků o převod s omezujícími podmínkami podle bodu 2 těchto zásad bude nepotřebný majetek státu na hraničních přechodech realizován ve prospěch soukromých fyzických a právnických osob za podmínek stanovených zákonem.

4. Pozemky pod komunikacemi budou převáděny vlastníkům komunikací podle zákona a podle zákona o pozemních komunikacích. Tam, kde lze předpokládat budoucí úpravy hranic komunikací, bude takový předpoklad při realizaci majetku zohledněn a smluvně zajištěn tak, aby zásada shodného vlastnictví komunikace a pozemku pod komunikací byla zachována i v budoucnu.

5. Pokud nebude převáděn společně majetek na celém hraničním přechodu na jednoho vlastníka, Úřad vymezí přiměřené realizační celky zejména s ohledem na další funkčnost stávající infrastruktury a na maximální efektivitu realizace majetku.